

RA Loma-asuntojen korttelialue.

M Maa- ja metsätalousalue.

IV Ohjeellinen venevalkama.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Korttelin numero.

Ohjeellisen rakennuspaikan numero.

PETÄJÄNIEMENTIE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Ohjeellinen rakennusala.

/yk Yhteiskäyttöalue.

Ohjeellinen yhteiskäyttöinen tieyhteys, jonka hallinnoiminen, rakentaminen, ylläpito ja huoltaminen ovat maanomistajien vastuulla.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Kaavan osoittama käyttö on alueella sallittu kuitenkin siten, että luonnon ominaispiirteet (luhtaranta ja lohkariekkio) on mahdollisimman hyvin pyrittävä säilyttämään.

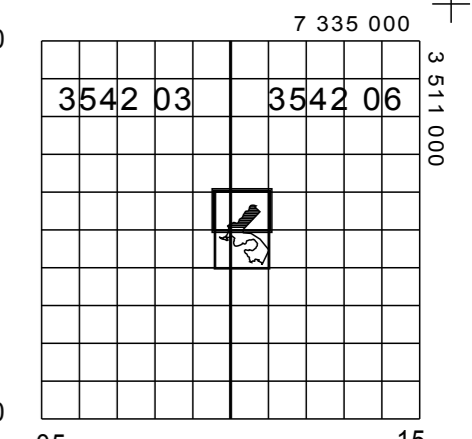
RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- JÄTEVEDET ON KÄSITELTÄVÄ VESIHUOLTOLAIN, JÄTEVESIASETUKSEN JA RANUAN RAKENNUSJÄRJESTYKSEN SEKÄ YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN EDELLYTTÄMÄLLÄ TAVALLA. KÄYTTÖVEDEN HANKINTA JA JÄTEVESIEN KÄSITTELY ON PYRITTÄVÄ TEKEMÄÄN YHTEISHANKKEINA KORTTELEITTAIN TAI ALUEITTAIN.
- RAKENNUSTEN ON MUODOSTETTAVA KORTTELEITTAIN YHTENÄISIÄ RYHMIÄ, JOISSA ON TOISIINSA SOPEUTUVA ULKOSEINÄN PÄÄMATERIAALI JA VÄRISÄVY, KATTOKALTEVUUS, KATTOMUOTO JA KÄTEMATERIAALI. ULKOSEINÄN PÄÄMATERIAALI ON PUJU JOKO LUONNONVÄRISENÄ TAI TUMMASÄVYISEKSI KÄSITELTYNÄ TAI LUONNONKIVI. VESIKATTEENA EI SALLITA KIRKASSÄVYISIÄ TAI KILTÄVIÄ KÄTEMATERIAALEJA.
- RAKENNUSPAIKAN KOKONAISKERROSALA ON 150 K-M2. RAKENNUSTEN KERROSALAN, SUIJOITTELUN, KORKEUSASEMAN, ETÄISYYDEN RANTAVIVASTA YMS. ON OLTAVA RANUAN RAKENNUSJÄRJESTYKSEN MUKAINEN.
- RAKENNUKSET ON PERUSTETTAVA SITEN, ETTÄ KOSTEUDALLE ARAT RAKENTEET OVAT VÄHINTÄÄN 1 M KORKEIMMAN VEDENPINNAN TASON YLÄPUOLELLA.
- LOMARAKENNUKSISSA SAA PÄÄKÄRROKSEN JOKO YLÄ- TAI ALAPUOLELLE SUIJOITTA KERROSALAN LASKETTAVAA TILAA 1 -OSAA PÄÄKÄRROKSEN KERROSALASTA. SAUNA- JA MUIDEN TALOUSRAKENNUSTEN TULEE OLLA YKSIKERROKSISSA.
- ALUEELLA ON HUOMIOITAVA YMPÄRISTÖN KÄSITELLYSSÄ KESTÄVÄN KEHITYKSEN MUKAISET TAVOITTEET. UUDET SÄHKÖVERKOSTOT TULEE SUIJOITTA ALUEELLE NIIN ETTEI MAISEMALLISET JA YMPÄRISTÖLLISET SEIKAT VAARANNU.

893:12:1  
Vohonperä

7 335 000  
7 335 000  
RANUA, Simojärvi 1:2000  
3542 03 35,0/09,6-10,6

Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka 3	1:2000	Kartan laatija: KIMMOKAAVA 2011
Kunta: RANUA		Ilmakuvaus: 27.5.2010 MM. DIGITAALINEN Stereo-kartointus: SUMMIT EVOLUTION
Kylä: SIMOJÄRVI		Kartta hyväksytty: 18.10.2011
Lähti: LAPPI		
Koordinaattijärjestelmä: KQJ Korkeusjärjestelmä: N60		<i>Pekka Ojalainen</i> Pekka Ojalainen Pohjois-Savon Maanmittaustoimisto



RANUAN KUNTA  
SIMOJÄRVEN KYLÄ

VOHONPETÄJÄN RANTA-ASEMAKAAVA  
1:2000

RANTA-ASEMAKAAVA KOSKEE VOHONPETÄJÄN TILAA 122:4  
(683-403-122-4).

RANTA-ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-4 SEKÄ  
NIIHIN LIITTYVÄT MAA- JA METSÄTALOUSAUUEET

KUUSAMOSSA, 18.4.2011, 13.1.2012, korj. 22.5.2012



KAAVAN VALMISTELUAINIESTO NÄHTÄVILLÄ MRA 30 § MUKAISESTI  
2.-31.5.2011

KAVAEHDOTUS NÄHTÄVILLÄ MRA 27 § MUKAISESTI 8.2.-9.3.  
2012

TÄMÄ RANTA-ASEMAKAAVAKARTTA SELOSTUKSINEEN ON RANUAN  
KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖKSEN 11.6.2012 § 30 MUKAINEN

TODISTAA

Simojärvi  
176,3

Vohonselkä

Ammo-ojanlahti

