

Asemakaavamerkinnot:

- AP** Asuinpientalojen korttelialue.
- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- ATY** Asuin- ja teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
- AKR** Asuinkerros- ja rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- Y** Yleisten rakennusten korttelialue.
- YS** Sosiaalityötä ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
- YU** Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- K** Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- T** Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- TV** Varastorakennusten korttelialue.
- TY** Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
- L** Lähivirkistysalue.
- Ls** Lähivirkistysalue, jolla ympäristö säilytetään. Alue on hoidettava luonnonmukaisena siten, että alueen karpalo- ja hiilasoiden luonnonoloja ei muuteta.
- Lk** Leikkipuisto.
- U** Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
- LT** Yleisen tien alue.
- LP** Yleinen pysäköintialue.
- LH** Huoltoaseman korttelialue.
- ET** Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- EA** Ampumarata-alue.
- EH** Hautausmaa-alue.
- EMT** Mastoalue.
- /s** Alue, jolla ympäristö säilytetään. Uudet rakennukset on rakennettava siten, että ne sijainnin, muodon, värityksen ja julkisivujen osalta noudattavat alueella olevien rakennusten ominaispiirteitä. Maa- ja metsätalousalue.
- M** Maatalousalue.
- MT** Maatalousalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Kunnanosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 1** Kunnanosan numero.
- 412** Korttelin numero.
- 2** Ohjeellisen tontin numero.
- KESKUSTIE** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I u 3/4** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ulakon tasolta saa käyttää kerrosalaaan laskettavaksi tilaksi.
- 3/4 k III** Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaaan luettavaksi tilaksi.
- e=0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

- 500** Rakennuskoikeus kerrosalanelömetreinä.
- p** Rakennusala.
- p** Pysäköimispaikka.
- a** Auton säilytyspaikan rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- o o o o** Säilytettävä/istutettava puurivi.
- Katu.
- pp** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- pp** Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- sp** Säilytettävä puusto.
- pp** Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- pp/h** Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
- Ajoyhteys.
- mkr** Moottorikeikkailulle varattu alueen osa.
- na** Yleisen tien näkemaalueeksi varattu alueen osa.
- z=** Johtoa varten varattu alueen osa. z=sähköjohto
- z=** Ohjeellinen johtoa varten varattu alueen osa. z=sähköjohto
- ib** Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
- ib** Kadun tai liikennealueen ylittävä latuyhteys.
- Ajoneuvoliittymän ikkämääräinen sijainti.
- sk** Alueen osa, jolla olemassa oleva kallio tai kivikko sekä sitä ympäröivä kasvillisuus on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon kannalta välttämättömät toimenpiteet.
- sr-2** Suojeltava rakennus. Historiallisesti arvokas ja taajamakuvan kannalta tärkeä rakennus. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas ja taajamakuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Täydennyksrakentamisen, korjaustöiden sekä käyttötarkeitus- ja muiden muutosten suunnittelusta on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa ennen rakennus- tai toimenpidelupaa koskevan päätöksen antamista.
- s-1** Suojeltava alueen osa. Alue ja sillä olevat rakennukset on suojeltu rakennussuojelulain nojalla. Suojelumääräykset on annettu suojelupäätöksessä. (Ypäristöministeriön suojelupäätös nro 69/561/93.27.6.1994). Rakennusten ja ja muun ympäristön olennaisista muutoksista on neuvoteltava Museoviraston kanssa.
- srs-1** Rakennussuojelulain nojalla suojeltu rakennus. Ypäristöministeriön suojelupäätös nro 69/561/93.27.6.1994. ulkoasu ja kiinteä sisustus suojeltu. Rakennuksen olennaisista muutoksista on neuvoteltava Museoviraston kanssa.
- srs-2** Ypäristöministeriön suojelupäätös nro 69/561/93.27.6.1994. ulkoasu suojeltu. Rakennuksen olennaisista muutoksista on neuvoteltava Museoviraston kanssa. Rakennussuojelulain nojalla suojeltu rakennus.
- sm-1** Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaisia rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös.
- Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on kuultava Museovirastoa tai maakuntamuseota.
- p** Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- a** Ohjeellinen auton säilytyspaikka.
- le** Ohjeellinen leikkikenttä.
- wp** Ohjeellinen pallokenttä.
- pm** Ohjeellinen pulkamäen sijaintipaikka.
- ag** Ohjeellinen koirien agilitypuiston sijaintipaikka.
- Ohjeellinen vesialueen sijaintipaikka.
- Ohjeellinen hiihtoladun sijaintipaikka.
- Ohjeellinen moottorikeikkareitin sijaintipaikka.
- Ohjeellinen huoltoreitit sijaintipaikka.
- Ohjeellisen jalankulkureitin sijaintipaikka.

RANUA

JUKOLA JA HARJUTIE-LAAKSOTIE ORAVI, TEERITIE JA KOLOMAA SEKÄ KOLOMÄKI JA RIISTAMAA

ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:4000

Asemakaavan muutos koskee Ranuan kunnan kirkonkylän asemakaava-alueen osa-alueita 2,3,4,7 ja 8 Asemakaavan pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen n:o 493/24.6.1982 mukainen ja vastaa olosuhteita 22.1.1991 sekä 21.12.1989 ja rajatietojen osalta tilannetta 07/2006



OULUSSA 23.4.2008

Iikka Ranta

IIKKA RANTA
ARKKITEHTI, SAFA, YKS-298