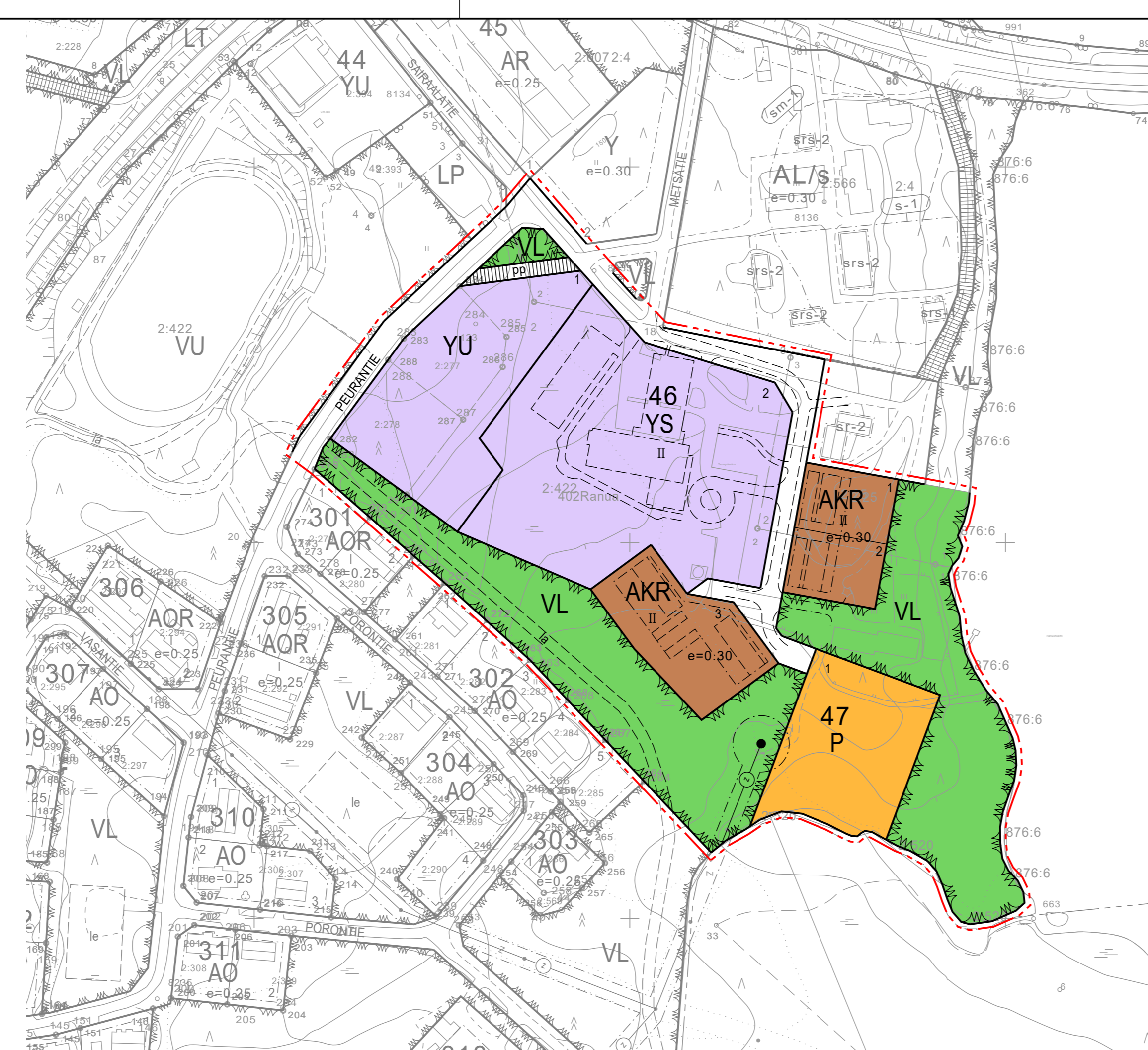
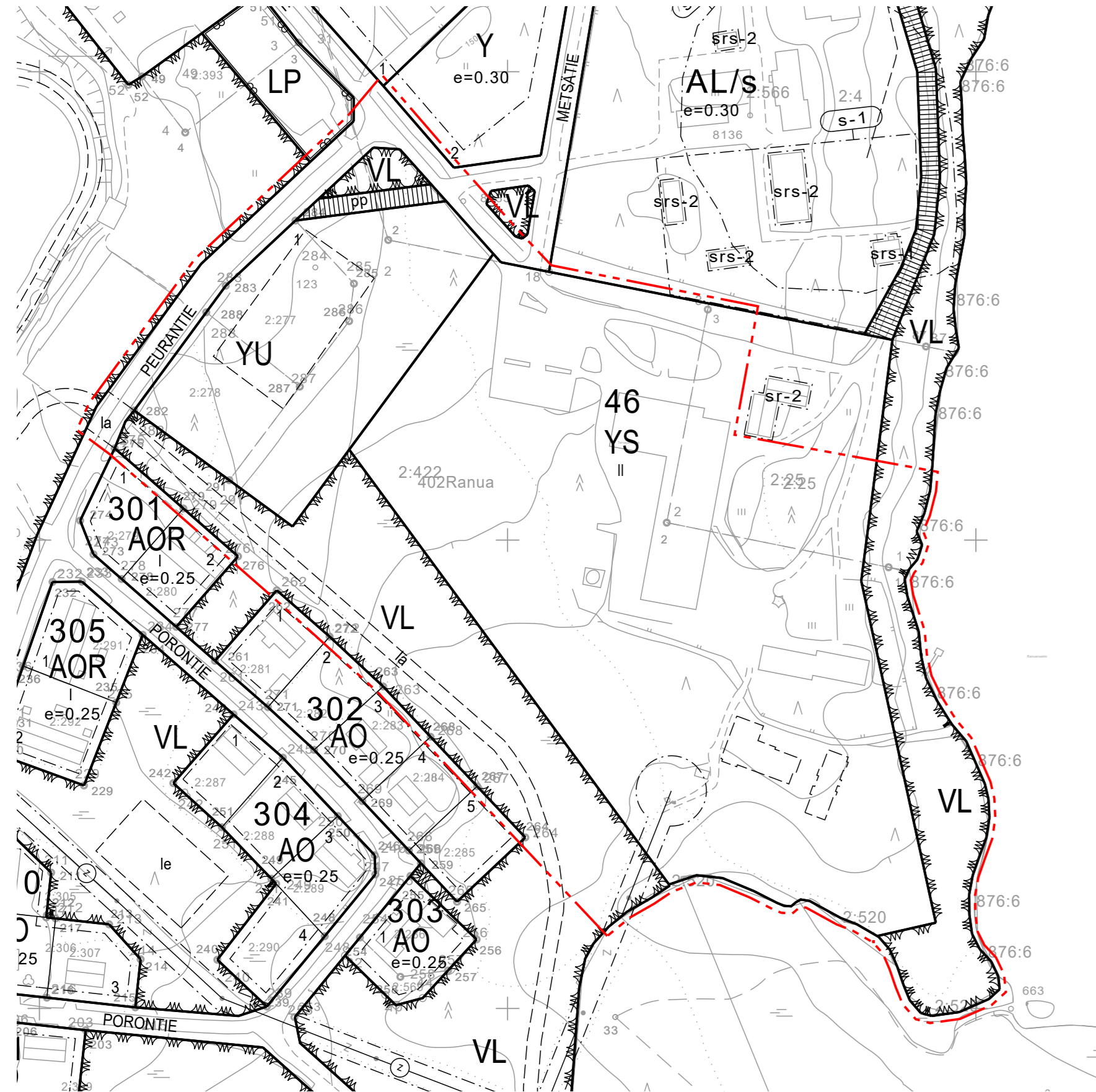


OTE VOIMASSA OLEVASTA ASEMAKAAVASTA,  
JOTA MUUTETAAN 1:2000



Asemakaavamerkintöjen selitykset:

- AKR** Asuinkerrostalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- P** Palvelurakennusten korttelialue.
- YS** Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
- YU** Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- VL** Lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.**
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - -** Osa-alueen raja.
- · - · -** Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- · - · -** Ohjeellinen tontin raja.
- 46** Korttelin numero.
- 1** Ohjeellisen tontin numero.
- PEURAN** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- - -** Ohjeellinen rakennusala.
- Katu.
- pp** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- - -** Ohjeellinen latu.
- Johtoa varten varattu alueen osa.**
- z=sähkölinja**
- Muuntaja.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RAKENNUKSEN YLEISILME:

Rakennukset tulee olla julkisivu- ja kattomateriaalien sekä väriyksen suhteen korttelialueittain yhtenäisiä. Rakennusalueen ulkopuolelle saa rakentaa portaita, sisäänkäyntikatoksia, ulokkeita ja parvekkeita sekä piharakennuksia.

KATTO:

AKR-korttelinosassa rakennuksissa tulee olla poikittainen harjakatto, katemateriaalina tulee käyttää konesaumattua pelttikatetta, tai profiiliitaan konesaumattun pelttikatteen kaltaista katetta tai tiilikatetta tai vastaavaa. Katteen tulee olla väritään grafiitin harmaa.

ISTUTUKSET:

Rakentamatta jäävä tontin osa, jota ei käytetä leikki- tai liikennealueeksi, on istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa. Rakennuslupaa haettaessa tulee esittää AKR-tonteilla pihasuunnitelma.

# RANUA

## KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS HYVINVOINTIKESKUKSEN YMPÄRISTÖSSÄ

### LUONNOS 1:2000

Asemakaavan muutos koskee Ranuan kirkonkylän asemakaava-alueen korttelia 46 sekä siihen liittyviä liikenne- ja virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat Ranuan kirkonkylän asemakaava-alueen korttelit 46 ja 47 sekä siihen liittyvät liikenne- ja virkistysalueet.

Asemakaavan pohjakartta on Maankäyttö- ja rakennuslain 54c § (11.4.2014/324) mukainen. Pohjakartta on hyväksytty 22.1.1991, ja se vastaa kaavamuutosalueen osalta olosuhteita 1.1.2013.

Kaavoluokan pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 2		Kartan laatija ROVANIEMEN MAANMITTAUSTOIMISTO	
Kunta RANUA	Ilmakuvaus 10.06.1989	Koordinatitjärjestelmä UTM	
Kylä RANUA	Karttoitus 1989-90	Korkeusjärjestelmä NAD	
Liikenne LAPIN	STEREOKARTTOITUS AB	Alkuperäselitteet krp	
	Kartta hyväksytty 22.1.1991	Pentti Hoppu	Pentti Hoppu

Oulussa 29.5.2016

*Ilkka Ranta*  
Ilkka Ranta  
Arkkitehti SAFA, YKS-298



Hyväksytty Ranuan kunnanhallituksessa 3.6.2019 § 123  
Tämä kaavakartta on Ranuan kunnanvaltuuston päätöksen 10.6.2019 § 26 mukainen.  
Kaava on saanut lainvoiman kuulutuksella 7.8.2019

Oikeaksi todistaa

\_\_\_\_\_ pöytäkirjan pitäjä